

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Stečajni dužnik
NKD-ZIDAR j.d.o.o. u stečaju,
Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 68,
OIB: 93990510097

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Posl.br.: St-304/2025

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, broj St-304/2025 od 17. prosinca 2025. godine, stečajni upravitelj društva podnosi sljedeće

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
NKD-ZIDAR j.d.o.o. - u stečaju i njegovim uzrocima

Izvještajno ročište 19. ožujka 2026.god.

U Zagrebu, 04.03.2026.god.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Uvod

Prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom dana 17.09.2025.god. podnijela je Financijska agencija. U određenom roku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, predložila je otvaranje stečajnoga postupka te je sud primjenom čl. 433. SZ-a rješenjem od 3. studenog 2025. obustavio skraćeni stečajni postupak.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 26.11.2025.god. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Rješenjem suda od 17.12.2025.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom NKD-ZIDAR jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, skraćena tvrtka NKD-ZIDAR j.d.o.o., Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 68, MBS: 070185806, OIB: 93990510097. Rješenjem od 24.02.2026.god. Trgovačkog suda u Varaždinu točkom I. razrješena je ranija stečajna upraviteljica te je točkom II. za stečajnog upravitelja imenovana Jadranka Meštrović, OIB: 74392332842 iz Zagreba, Zagorska 22.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo NKD-ZIDAR j.d.o.o., Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 68 upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždin pod MBS: 070185806.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju od 23.07.2021.god..

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kn.

Predmet poslovanja:

- Fasadni i štukatorski radovi

Osnivači / članovi društva

- Dražen Kovač, OIB: 64132183205
Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 68
- jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- Dražen Kovač, OIB: 64132183205
Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 68
član uprave, zastupa pojedinačno i samostalno

Poduzete radnje

Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja poduzela sam sljedeće radnje:

1. Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja kontaktirala sam raniju stečajnu upraviteljicu te preuzela dokumentaciju stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

2. Poslan je poziv ranijem zastupniku po zakonu na dostavu knjigovodstvene dokumentacije dužnika
3. Izvršena je izmjena stvarnog vlasnika u Registru stvarnih vlasnika kod Financijske agencije.
4. Ishođena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku.
5. Ishođen je popis osiguranika od HZMO-a.
6. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno je stručnom knjigovodstvenom servisu.
7. Zatraženo je uvjerenje o vozilima od strane Stanice za tehnički pregled.

Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja predloženog stečajnog dužnika

Uslijed bolesti raniji zastupnik po zakonu bio je primoran otvoriti bolovanje te više nije bio u mogućnosti izvoditi zidarske radove. Jedini zaposlenik osim zastupnika po zakonu bio je brat koji je nedavno preminuo.

Pokušao je stupiti u kontakt s knjigovodstvenim servisom radi dostave knjigovodstvene dokumentacije, no prema usmenom kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu isti nisu kooperativni i nije u mogućnosti dostaviti istu.

Sa otvaranjem stečajnog postupka stečajna upraviteljica je ranijoj zastupnici po zakonu dostavila odluku o poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu te je raniji knjigovodstveni servis odjavio istu te u društvu nema prijavljenih radnika.

Obzirom da društvo ne obavlja nikakvu djelatnost, stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, niti su dostavljeni dokazi o eventualnim budućim poslovima stečajna upraviteljica smatra da ne postoje izgledi za nastavak poslovanja.

Ranije otvoreni računi stečajnog dužnika:

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko sljedećih žiro računa:

HR4423900011101277715 otvoren kod HPB d.d. dana 11.08.2021.g., zatvoren dana 18.12.2025.god.

HR3924840081135408703 otvoren kod RBA d.d. dana 26.08.2024.g., zatvoren dana 19.12.2025.god.

Poslovne knjige i dokumentacija

Prema financijskim izvještajima objavljenim na stranicama FINA-e razvidno je kako su zadnji predavani s datomom 31.12.2024.god. Iz Bilance za poduzetnike pod dugotrajna imovina naveden je iznos od 16.331,67 EUR, dok pod kratkotrajnom imovinom iznos od 76.363,14 EUR. Ujedno su iskazana potraživanja od zaposlenika i članova društva u iznosu od 34.665,53 EUR, potraživanja od kupaca u iznosu od 6.757,67 EUR, potraživanja s osnova danih zajmova, dopozita i slično u iznosu od 9.978,24 EUR, ostala potraživanja u iznosu od 22.359,90 EUR te

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

novac u banci i blagajni u iznosu od 690,43 EUR. Stečajna upraviteljica još jednom ističe kako je riječ o podacima iz Bilance poduzetnika na dan 31.12.2024., te Bilanca za 2025.god. nije predana FINA-i, tako da isti podaci o imovini ne odgovaraju realnom stanju Dužnika. Do dana pisanja izvješća stečajna upraviteljica nije stigla pribaviti dokumentaciju iz koje je vidljivo o kojoj je imovini riječ te će i dalje pokušavati do izvještajnog ročišta.

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine - nema

Sukladno dostavljenim uvjerenjima Državnih geodetskih uprava dostavljenim od ranije stečajne upraviteljice razvidno je kako Dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Stečajni upravitelj nema saznanja o drugim nekretninama.

b) Pokretnine

Motorna vozila

Stečajna upraviteljica je zatražila uvjerenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., Stanica za tehnički pregled vozila, H-152 CVH STP „ZAGREB I“, no do dana pisanja izvješća isto još nije zaprimljeno.

Prema usmenom kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu Dužnik nije vlasnik vozila.

Nije identificirana nikakva druga pokretna imovina.

c) Potraživanja od kupaca, države te ostala potraživanja

U Bilanci na dan 31.12.2024.god. iskazana su potraživanja u ukupnom iznosu od 73.761,34 EUR, a riječ je o slijedećim potraživanjima:

- Potraživanja od zaposlenika i članova društva.....34.665,53 EUR
- Potraživanja od kupaca.....6.757,67 EUR
- Potraživanja s osnova danih zajmova, depozita i slično.....9.978,24 EUR
- Ostala potraživanja.....22.359,90 EUR

Stečajna upraviteljica još jednom ističe kako je riječ o podacima iz Bilance poduzetnika na dan 31.12.2024., te Bilanca za 2025.god. nije predana FINA-i, tako da isti podaci o imovini ne odgovaraju realnom stanju Dužnika. Do dana pisanja izvješća stečajna upraviteljica nije stigla pribaviti dokumentaciju iz koje je vidljivo o kojoj je imovini riječ te će i dalje pokušavati do izvještajnog ročišta.

Prema saznanju stečajnog upravitelja nema identificiranih drugih potraživanja dužnika.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Obveze stečajnog dužnika

Prema Bilanci dužnika na dan 31.12.2024.god. iskazane su dugoročne obveze u iznosu od 18.581,14 EUR te kratkoročne obveze u iznosu od 32.605,01 EUR.

Stečajna upraviteljica još jednom ističe kako je riječ o podacima iz Bilance poduzetnika na dan 31.12.2024., te Bilanca za 2025.god. nije predana FINA-i, tako da isti podaci o imovini ne odgovaraju realnom stanju Dužnika. Do dana pisanja izvješća stečajna upraviteljica nije stigla pribaviti dokumentaciju iz koje je vidljivo o kojoj je imovini riječ te će i dalje pokušavati do izvještajnog ročišta.

Prema saznanju stečajnog upravitelja nema identificiranih drugih obveza stečajnog dužnika.

Sudski postupci

Prema saznanjima stečajnog upravitelja u tijeku nema sudskih postupaka.

Radni odnosi

Iz uvjerenja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 03.03.2026. god. razvidno je da Dužnik nema prijavljenih radnika.

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka iznosili bi **2.809,01 EUR**

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 265,45 EUR bruto mjesečno odnosno ukupno **1.592,67 EUR** bruto

- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 132,72 EUR mjesečno (izrada pečata, poštarina, pristojbe, kopiranje, putni troškovi, bankarske naknade vođenja žiroračuna) odnosno ukupno **796,34 EUR**

- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 70,00 EUR mjesečno odnosno ukupno **420,00 EUR**

pa mogu utvrditi da **imovina dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.**

Uzevši u obzir troškove stečajne mase kao i činjenicu da dužnik nema imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, stečajni upravitelj će podnijeti sudu prijavu o nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka te će predložiti obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Prijedlog odluka

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na ispitno-izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.

Jadranka Meštrović, stečajni upravitelj

Prilog:

- kao i u izvješću